

Tabac, Presse, PMU, Loto, Cigarettes électroniques, Civette dans le Pas de Calais (62) en France

Annonce **C1314276** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Civette, avec vente de tabac, presse, loto, loterie, PMU, jeux de la FDJ, relais colis, cigarettes électronique.

établissement très bien situé avec de nombreuses possibilités de stationnement aux alentours.

Bail neuf pour la cession (3/6/9) ou acquisition des murs.

Très bonne rentabilité.

Loyer annuel : 9 100 CHF

Éléments chiffrés :

CA en 2024	191 000 CHF
EBE en 2024	121 000 CHF

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type de cession :	murs à vendre si souhaités
Prix de cession :	280 100 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)
Prix de l'immobilier seul :	117 000 CHF FAI
Apport personnel nécessaire :	84 000 CHF

Localisation

Localisation : **Pas de Calais, Nord-Pas-de-Calais**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.