Vente, emporter de pizzas -, 13 km de la mer - 2,3 fois l'EBER en Charente Maritime (17) en France

Annonce **C1314248** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

A céder un fonds de pizzas à emporter à 20 minutes de la mer. Implanté en deuxième couronne d'une ville dynamique du département. Situation idéale en cœur de bourg avec parking.

Activité de vente à emporter avec un distributeur.

Matériel complet en bon état. Four électrique récent (2 ans).

Fonctionnement en couple avec 1 temps partiel pour couvrir les temps forts du service.

Loyer faible (3% du CA).

CA en progression supérieur à 300 keuros avec un EBER de plus de 130 keuros. Soit un prix de vente de 2,3 fois l'EBE, les honoraires inclus.

Loyer annuel : 7 560 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	306 000 EUR
EBE en 2024	134 000 EUR

Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**308 000 €** FAI
Apport personnel nécessaire :	**92 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.