Local commercial de 30 m2, Bandol (83150) en France

Annonce **C1314238** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Avec sa surface de 30 m2 répartie sur 2 niveaux (18 m2 au rez de chaussée, 12 m2 en 1/2 étage), cette boutique offre des finitions haut-de-gamme et très récentes.

Climatisation, électricité, alarme, placos, carrelage, éclairages, peintures : tout a été refait à neuf avec goût en 2024.

- Loyer : 2529 Euros / mois.

Activités autorisées : Mode, sport, voyage, loisirs, jouets, décoration, souvenirs, parfumerie, etc.
Alimentaire et restauration proscrits.

Totalement clé en mains, ce local permet d'installer une activité dans les meilleures conditions.

Prix de cession HAI : 110 000 Euros.

Surface commerciale : 200 pi²

Surface totale : 330 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 100 CAD
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**176 300 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Bandol (83150), Var, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Bandol : **8 523 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.