Droit au bail - local commercial de 400 m2, GAP Sud (05000) en France

Annonce **C1314234** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Hautes Alpes - Gap Sud (05000) : Local d'environ 400 m2 a été entièrement rénové récemment et bénéficie de 3 places de parking au sous-sol, actuellement transformées en réserve. Des places de parking sont disponibles face au local.

Le bail est tous commerces à l'exception d'activités bruyantes ou malodorantes.

Loyer : 4 362,54 €.

Les honoraires TTC de 10.00 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 400 m²

Surface totale : 400 m²

Loyer mensuel : 4 362 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	droit au bail
Prix :	**99 000 €**

Localisation

Localisation : **Gap (05000), Hautes Alpes, Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Nombre d'habitants* à Gap : **41 170 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.