

**Local commercial toutes activités sauf restauration , 870 pi2 en centre ville,,
Vincennes (94300) en France**

Annonce **C1314232** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : Cession de droit au bail - une boutique en centre-ville. Parking publics à toute proximité. Accès métro et RER à 3 minutes à pied.

Surface totale de 80 m2 (surface de vente de 50 m2 avec sous-sol de 30 m2). Linéaire vitrine de 6 ml.

Toute activité à l'exception de la restauration.

Loyer mensuel de 1.835 € HT HC + charges de 85 €.

Prix de cession, les honoraires inclus : 145.600 €.

Surface commerciale : 540 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 2 900 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération : droit au bail

Prix : **228 900 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Vincennes (94300), Val de Marne, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Vincennes : **49 186 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.