Local commercial/ bureau de 80 m2, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1314199** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : Local commercial/ bureau d'environ 85 m2 + sous-sol de 30 m2.

Local commercial composé au rdc d'un hall en open-space de 37 m2, d'un bureau de 9 m2 et d'un WC.

Au 1er étage, 1 grande salle de réunion ou de pause de 40 m2.

Loyer : 1 650 € mensuel net non assujetti à la TVA.

Taxe foncière à la charge du preneur : 1 363 € en 2024.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Loyer mensuel : 2 700 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	**2 700 CAD**

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.