Bar, Brasserie de 243 m2, La Baule-Escoublac (44500) en France

Annonce **C1314198** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

La Baule-Escoublac (44500) : A vendre fonds de commerce d'activités de loisirs et bar à thèmes avec Licence III, situé dans un quartier en plein expansion.

Grand volume pour cet établissement de plus de 240 m2 avec la possibilité de création d'un espace restauration.

L'établissement est actuellement tenu par un couple sans personnel.

Une restauration viendrait compléter l'activité en place ce qui permettrais d'augmenter le chiffres d'affaires et de fidéliser la clientèle.

Affaire idéale pour un couple qui souhaite se lancer dans la restauration.

CA : 150 000 € HT.

Prix : 199 440 € HAI TTC.

Surface commerciale : 2 620 pi²

Surface totale : 2 620 pi²

Loyer mensuel : 4 800 CAD

Éléments chiffrés :

CA	242 000 CAD

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**321 400 CAD** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **La Baule-Escoublac (44500), Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Nombre d'habitants* à La Baule-Escoublac : **16 828 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.