

## Tabac, presse, jeux, bazar - jouets dans une zone touristique,, La Grande Motte (34280) en France

Annonce **C1314184** postée le **09/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Hérault - La Grande-Motte (34280) : A vendre un fonds de commerce de boutique - magasin de tabac, presse, jeux, bazar - jouets, vente de confiseries, glaces, boissons, papeterie, vente d'articles de plage jeux, etc.

Exploitée depuis 10 années, cette belle affaire saisonnière fonctionne 6 mois par an et réalise un chiffre d'affaires de 200 000 € (2023/2022) en constante progression. Plus de 70 000 € de commissions dont 45 000 € de commission tabacs. EBE retraité de 60 000 €.

Proche de la plage et mer, cette belle affaire permet d'allier travail et confort de vie.

Belle surface de vente et réserve de 110 m<sup>2</sup> avec terrasse de 50 m<sup>2</sup> ; le commerce est un lieu incontournable pour la clientèle locale fidèle et touristique grâce à la multitude de produits proposés et vendus.

Les vendeurs qui souhaitent partir à la retraite sont prêts à accompagner les repreneurs qui devront disposer d'un apport minimum de 80 000 € sur cette affaire.

**Surface commerciale** : 110 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 160 m<sup>2</sup>

#### Éléments chiffrés :

CA	176 000 CHF
EBE	56 000 CHF

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>227 200 CHF</b>
Apport personnel nécessaire :	<b>75 100 CHF</b>

### Localisation

---

Localisation : **La Grande Motte (34280), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à La Grande-Motte : **8 522 ( sos villages )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**