

## Bar, bières et tapas d'ambiance - esprit pub irlandais sur un emplacement N°1,, Saint-Pierre-d'Oléron (17310)

Annonce **C1314173** mise à jour le **19 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - Saint-Pierre-d'Oléron (17310) : A vendre le fonds de commerce d'un bar à bières et tapas d'ambiance esprit pub irlandais situé sur un emplacement N°1.

Local d'une surface d'exploitation de 198 m2.

L'établissement est composé d'une salle de bar avec espace jeux et mini scène pour concert, d'un grand salon VIP-TV, d'une grande terrasse couverte ; l'ensemble offrant une capacité d'accueil 150 couverts.

Lieu très festifs, adapté pour concerts, retransmissions d'évènements sportifs télévisés, privatisation.

L'affaire est à développer.

Prix très attractif.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **150**

**Surface commerciale** : 198 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 198 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **88 000 €**

### Localisation

---

Localisation : **Saint-Pierre-d'Oléron (17310), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à Saint-Pierre-d'Oléron : **6 678 ( sos villages )**

### Photos

---



