

Restaurant avec terrasse dans les Côtes d'Armor (22) en France

Annonce **C1314165** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Sylvain Lacheteau, réseau Commerces, vous propose à la vente un fonds de bar-restaurant à 15mn de Lamballe. Cette affaire située au bord de la RN 12 sur l'axe Rennes-St Brieuc est un lieu incontournable pour les professionnels de la route depuis de nombreuses années. Doté d'un grand parking pouvant accueillir plus d'une centaine de véhicules, elle dispose de 2 salles de restaurant et d'une terrasse, d'une grande cuisine professionnelle, complété par un grand appartement au-dessus de + de 100m2. Fermeture les samedis et dimanche + 5 semaines de congés annuels. Le chiffre d'affaires indiqué porte sur une période de 6mois Possibilité de prise en location-gérance Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 230 m²

La société est affiliée à un réseau

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **201 800 TND**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Côtes d'Armor, Bretagne**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.