Restaurant 120 couverts avec terrasse, Plaisir (78370) en France

Annonce **C1314145** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Plaisir (78370) : A vendre établissement de 300 m2 idéalement situé.

- Clientèle fidélisée depuis plusieurs années midi et soir.

- Chiffre d'affaires en progression constante.

- Une activité de restauration avec une salle de 120 couverts complétée par une terrasse de 60 places.

- Privatisation possible.

Cet établissement bénéficie de nombreux atouts :

- Emplacements avec parking.

- Cuisine professionnelle de 2022, entièrement équipée.

- Extraction 400.

- Bac à graisses.

- Bail 3-6-9 de 2023.

- Loyer de 4.000 € HT.

- Cadre accueillant avec décoration récente de qualité.

- Correspond à tout type de projet en terme de restauration.

- Prix de cession du fonds de commerce : 742.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **120**
Nombre de places en terrasse : **60**

Surface commerciale : 310 m²

Surface totale : 310 m²

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **742 000 €** FAI

Localisation

Localisation : **Plaisir (78370), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Plaisir : **31 106 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.