Traiteur, Restauration rapide, Levallois-Perret dans un quartier d'affaires et résidentiel (92300) en France

Annonce **C1314142** postée le **09/juin/2025**

Description de l'activité

Levallois-Perret (92300) : A vendre fonds de commerce de traiteur, restauration rapide bénéficiant d'un bon emplacement, dans un quartier d'affaires et résidentiel à proximité de 2 écoles et 1 collège.

Commerce de plain-pied de 41 m2 + cave, sur une façade de 3.60 m linéaire.

Grande cuisine avec extraction aux normes de 30 cm de diamètre.

Bon état général, actuellement exploité, en service du midi, du lundi au vendredi.

Congés de 7 semaines par an + jours fériés.

Affaire tenue depuis 12 ans, bail renouvelé pour 9 ans en mars 2020, pas de personnel à reprendre.

- Bail 3/6/9.

- Loyer de 1 343 €/ mois.

- Charges de copropriété de 110 €/ mois.

- Vente cause retraite.

- clientèle fidélisée.

- Cession du fonds de commerce à 149.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Surface commerciale : 48 m²

Surface totale : 48 m²

Loyer mensuel : 1 300 CHF

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**140 700 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Levallois-Perret (92300), Hauts de Seine, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Levallois-Perret : **63 896 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.