

## Fruits et légumes, Primeur, 95 m2, Charancieu (38490) en France

Annonce **C1314134** postée le **09/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Charancieu (38490) : A vendre fonds de commerce de fruits et légumes idéalement situé.

Ce fonds de commerce de fruits et légumes bénéficie d'une visibilité optimale et d'un flux constant de clients.

Cadre agréable.

Aménagé sur 195 m2, cet espace lumineux et accueillant permettra de valoriser les produits et d'offrir une expérience client agréable et fluide.

Rapport qualité/ prix remarquable.

Avec un loyer mensuel attractif de 1 680 € HT.

Superficie : 95 m2.

Loyer mensuel : 1 680 €, hors-tax.

Type de bail : 3/6/9.

Prix de cession : 6 000 €, honoraires d'agence à la charge du vendeur.

**Surface commerciale** : 1 030 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 030 pi<sup>2</sup>

**Loyer mensuel** : 2 700 CAD

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **9 700 CAD** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Charancieu (38490), Isère, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Charancieu : **719 ( sos villages )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.