Murs commerciaux, 20 m2, Royan (17200) en France

Annonce **C1314094** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Royan (17200) : A vendre murs commerciaux d'un local d'une superficie d environ 20 m2.

Location sous bail commercial.

Loyer de 490 € par mois sans TVA.

Prix de cession : 75 000 €.

Honoraires : 6 000 € TTC.

Honoraires inclus de 8 % à la charge de l'acquéreur.

Prix hors honoraires : 75 000 €.

Dans une copropriété de 7 lots.

Aucune procédure n'est en cours.

Dpe en cours.

Surface commerciale : 20 m²

Surface totale : 20 m²

Loyer mensuel : 460 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**75 900 CHF** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**70 300 CHF**
Montant honoraires :	**8 %**

Localisation

Localisation : **Royan (17200), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Royan : **18 992 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.