Epicerie, Tabac, Loto, Presse, Saint-Thibaud-de-Couz (73160) en France

Annonce **C1314058** mise à jour le **11 juin 2025**

Description de l'activité

Saint-Thibaud-de-Couz (73160) : A vendre épicerie/ tabac/ FDJ/ presse située dans un emplacement stratégique.

Commerce de proximité en plein coeur d'un village vivant à 20 min de Chambéry, avec école et autres commerces.

Magasin ouvert à l'année, parking juste à côté + parkings publics dans le village.

Loyer faible, bon CA, potentiel de développement.

Possibilité de logement F4 (85 m2).

Prix : 109.500 € TTC FAI.

Surface commerciale : 1 620 pi²

Surface totale : 1 620 pi²

Loyer mensuel : 810 CAD
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **172 100 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Rhône-Alpes**

Indication sur la localisation : **ville de (moins de 2 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.