

## Bar, Brasserie en Ile-de-France

Annonce **C1313947** mise à jour le **10 juin 2025**

### Description de l'activité

---

Belle affaire, Paris centre, bar, brasserie, Licence IV d'angle.

60 places et 24 terrasses. Cuisine avec extraction.

Pas de personnel à reprendre.

Loyer : 4471 Euros HT.

Bail renouvelable en juin 2028.

Établissement actuellement en gérance libre.

Prix : 998 000 Euros.

**Loyer annuel : 53 650 €**

**Logement de fonction présent : non**

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Changement d'activité

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **998 000 € FAI**

### Localisation

---

Localisation : **Ile-de-France**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**