Local d'activité / Entrepôt, 27 m2 dans le Gard (30) en France

Annonce **C1313917** postée le **06/juin/2025**

Description de l'activité

Dpt Gard (30), ALES à vendre idéal investisseur, profession médical ou para-médicale, locaux professionnels 30m2 environ divisé en trois espaces distincts. cet espace idéal pour usage de bureau/cabinet médical, locaux de stockage et boite postale est situé très belle résidence à l'angle de la rue Josué Louche et du boulevard Gambetta, proche clinique Bonnefon. - Lot 16 local commercial rez-de-chaussée d''une superficie de 23m2, il est composé d'une salle d'attente/réception avec d'un point d'eau, d'un bureau ou salle de soins, toutes deux avec entrées indépendantes, d'une troisième pièce pour stockage et d'un petit espace extérieur privatif de 15m2 environ - Lot 23 local de stockage 5.30m2 au premier étage - Lot 34 local de stockage avec servitude 1.8m2 au 3ème étage changement de destination possible en appartement autorisé par la copropriété frais d'agence et taxes inclus. Les honoraires sont à la charge du vendeur. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 27 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**52 400 CHF** FAI
Profil(s) possible(s) :	professionel(s)

Localisation

Localisation : **Gard, Languedoc-Roussillon**

Photos