Restauration rapide 30 couverts avec terrasse dans une galerie commerciale, proche de Strasbourg (67000) en France

Annonce **C1313913** mise à jour le **10 juin 2025**

Description de l'activité

Bas-Rhin, à 15 min au sud de Strasbourg (67000), à vendre le fonds de commerce d'un restaurant formule rapide, très dynamique. Une franchise locale, N°1 de la gastronomie italienne en service rapide.

Des ingrédients frais et authentiques, rigoureusement sélectionnés auprès de petits producteurs en Italie.

Un emplacement N°1, à l'entrée d'une galerie commerciale, d'un hypermarché. Cela assure une grosse fréquentation, avec leur dynamique commerciale et notoriété, très loin des autres enseignes du top 5 ; partage de la même clientèle. Un atout vers la continuité, le développement, la réussite.

Des habitués, des salariés et techniciens qui travaillent sur le secteur, de touristes en saison, témoignent leur confiance.

Des repas chauds sont proposés de la journée, en après-midi formule salon de thé, pour des ventes supplémentaires. Le matin de 9h à 11h des petits déjeuners très copieux, très courus.

Une activité avec des horaires très adaptés, 9h à 19h, fermée le dimanche et les jours fériés, et en soirée. L'indépendance, garantit une qualité de vie professionnelle et familiale très sympathique, agréable.

L'établissement dispose de 30 places à l'intérieur, avec un coin fauteuils / canapé, et d'une terrasse intérieure de 15 places.

Tous les outils de production et le mobilier sont récents ; pas d'investissements à prévoir.

Idéal pour un couple, pas de connaissances particulières, une formation auprès du franchiseur vous apportera les clés du succès.

L'accueil, le sourire, l'écoute du client, et le management d'une petite équipe, les clefs du métier.

Loyer mensuel HT : 3 300 € + CC.

La croissance du chiffre d'affaires se poursuit en 2025.

Le commerce possède : **une terrasse**
Nombre de places en salle : **30**
Nombre de places en terrasse : **15**

Surface commerciale : 77 m²

Surface totale : 77 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 300 €

Éléments chiffrés :

CA	480 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**336 000 €**
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **à proximité de Strasbourg (67000), Bas-Rhin, Alsace**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos