

Bar, Brasserie avec terrasse, Roanne (42300) en France

Annonce **C1313889** postée le **10/juin/2025**

Description de l'activité

Roanne (42300) : A vendre bar, pub et karaoké, ouvert du jeudi au vendredi de 20h à 3h du matin, situé sur la commune de Roanne, dans l'une des rues les plus prisées de la ville.

Cet établissement a été entièrement refait, la personne qui reprend n'a rien à faire, tout est en place.

Surface de cet établissement 120 m2 avec possibilité d'une extension de 60 m2 ainsi que restaurant.

Tables, fauteuils, chaises, verres, frigos, chaises de terrasses, tables de terrasses, tendue, déco, etc.

Chiffre d'affaires en progression.

Loyer : 750 € HC.

Prix de ce bien : 137.500 €, honoraires à la charge du vendeur.

Le commerce possède : **une terrasse**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 1 220 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : titres de la société

Prix de cession : **223 600 CAD** FAI

Localisation

Localisation : **Roanne (42300), Loire, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Roanne : **38 274 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.