Immeuble, 80 m2 dans le centre ville,, Noyon (60400) en France

Annonce **C1313814** postée le **05/juin/2025**

Description de l'activité

Oise - Noyon (60400) : Un immeuble de 2 appartements situé dans le centre-ville.

- Le 1er appartement en rez de chaussée d'environ 35 m2 est composé d'une cuisine, séjour, salle d'eau avec WC et 1 chambre.
- Le 2éme appartement d'environ 33 m2 est composé d'une cuisine, séjour, salle de bains avec wc et 1 chambre.
- La partie commune est d'environ 12 m2.
- Double-vitrage, pas de copropriété.

Les honoraires sont à la charge du vendeur.

Classe énergie E, classe climat B.

Montant moyen estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard, établi à partir des prix de l'énergie de l'année 2021 : Entre 930.00 € et 1310.00 €.

Surface commerciale : 80 m²

Surface totale : 80 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**113 200 CHF** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Noyon (60400), Oise, Picardie**

Nombre d'habitants* à Noyon : **14 335 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.