

## Restaurant dans une zone fréquentée,, La Rochelle (17000)

Annonce **C1313791** postée le **05/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Charente Maritime - La Rochelle (17000) : Restaurant situé sur un secteur du marché.

Cet établissement à taille humaine, est idéal pour un couple de professionnels souhaitant une adresse en centre-ville.

Commerce fréquenté par une clientèle locale, de passage, touristique.

Actuellement, le fonctionnement est assuré par un couple avec un commis en complément.

Ouverture durant 337 jours par an.

Le plus de cette affaire, outre son activité actuelle, cet emplacement se prête parfaitement à l'ouverture de tous type de restauration selon le projet.

**Surface commerciale** : 55 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 55 m<sup>2</sup>

#### Points fort :

Matériel : Tables, chaises, banquettes, etc. Caisse tactile, congélateur, tour inox réfrigérée, lave vaisselle, etc (liste du matériel sur demande).

#### Éléments chiffrés :

CA	434 000 EUR
----	-------------

### Informations sur la cession

---

Prix de cession : **356 480 € FAI**

L'affaire conviendrait pour : un couple ou des associés

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

### Localisation

---

Localisation : **La Rochelle (17000), Charente Maritime, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants\* à La Rochelle : **77 376 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**