

Terrain, 20438 m2, Trélon (59132) en France

Annonce **C1313586** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Sur plus de 2 hectares, vous ne pourrez qu'être dépayés par ce lieu idyllique. Amateurs de chasse ou de pêche (carpes, gardons, perches) vous serez comblés ! Etang curé il y a 3 ans, profondeur environ 1m 1m20. Hutte immatriculée, chalet sur pilotis, électricité. Propriété bordée par un ruisseau. Un havre de paix ! Destination nature. Non soumis au Diagnostic Performance Energie. Taxe foncière: 171 euros. , honoraires charge vendeur Gauthier Mory Tel: 0688744770Côté France Réseau Franco-Belge-International d'agences et d'agents commerciaux. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www. georisques. gouv. fr](http://www.georisques.gouv.fr)La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de EI MORY Gauthier, Agent commercial indépendant en immobilier de la SARL Côté France (sans détention de fonds), l'agent commercial immatriculé au RSAC de Valenciennes sous le numéro 52130479000020, titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société SARL Côté France. Achat vente location à vendre investissement location acheter cotefranceimmo. fr Cette annonce vous est proposée par MORY Gauthier - EI - NoRSAC: 521304790, Enregistré à Greffe du tribunal de commerce de VALENCIENNES Côté France Immobilier - Réseau Immobilier Franco Belge international - Des conseillers du Nord au Sud de la France et 4 agences à votre service. La présente annonce immobilière a été rédigée sous la responsabilité éditoriale de l'agent commercial indépendant en immobilier de la SARL Côté France (sans détention de fonds), l'agent commercial est titulaire de la carte de démarchage immobilier pour le compte de la société SARL Côté France [www. cotefranceimmo. fr](http://www.cotefranceimmo.fr) - Annonce rédigée et publiée par un Agent Mandataire -

Surface commerciale : 20 438 m²

Surface totale : 20 438 m²

La société est affiliée à un réseau

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix : **140 800 €** FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Trélon (59132), Nord, Nord-Pas-de-Calais**

Nombre d'habitants* à Trélon : **3 173 (sos villages)**

Précision(s) sur la ville : en bord de rivière ou lac

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.