Restaurant licence IV avec terrasse, Saint-Émilion (33330) en France

Annonce **C1313569** postée le **04/juin/2025**

Description de l'activité

Saint-Émilion (33330) : A vendre restaurant de charme et de caractère avec terrasse.

Ce restaurant avec Licence IV, situé au cœur d'une prestigieuse destination du vignoble bordelais, allie caractère et authenticité et bénéficie d'un emplacement de premier choix.

Cadre enchanteur avec une terrasse privée.

Aucun travaux à prévoir.

Un lieu idéal pour un projet gastronomique ou oenotouristique.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**

Surface commerciale : 85 m²

Surface totale : 85 m²

Informations sur la cession

Type de cession : murs à vendre obligatoirement
Prix de cession : **176 880 €** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Saint-Émilion (33330), Gironde, Aquitaine**

Nombre d'habitants* à Saint-Émilion : **2 072 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.