Immeuble, Local d'activité / Entrepôt, 180 m2 dans une cité balnéaire,, Saint-Jean-de-Monts (85160) en France

Annonce **C1313501** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Vendée - Saint-Jean-de-Monts (85160) : Au cœur d'une cité balnéaire, à vendre des murs commerciaux d'un ensemble immobilier comprenant :
- 1 local d'activité d'environ 180 m2 avec place de parking.
- 1 appartement à l'étage totalement rénové.

Bail possible tous commerces.

Surface commerciale : 180 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**199 000 €** (prix de l'immobilier inclus)
Prix hors frais d'agence :	**189 524 €**
Montant honoraires :	**5 %**

Localisation

Localisation : **Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (2 000 à 10 000 habitants)**

Précision(s) sur la ville : station balnéaire ,en bord de mer

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.