

## Restaurant 35 couverts avec terrasse dans une zone fréquentée,, Rennes (35000)

Annonce **C1313472** postée le **03/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Ille et Vilaine - Rennes (35000) : Situé sur un axe entrant de Rennes avec un flux important, à vendre le fonds de commerce d'un charmant restaurant d'une capacité de 35 couverts dont les travaux ont été refaits avec goût récemment.

Possibilité de pouvoir développer un projet de restauration avec une cuisine neuve qui ne nécessitera aucun investissement. Une terrasse de 15 places assises représente un atout supplémentaire pour développer une activité.

Le commerce possède : **une terrasse**  
Nombre de places en salle : **35**  
Nombre de places en terrasse : **15**

**Loyer mensuel** : 1 023 €

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce  
Prix de cession : **92 000 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Rennes (35000), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants\* à Rennes : **212 229 ( grande ville )**

### Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.