Local commercial de 120 m2, Amilly (45200)

Annonce **C1313440** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Loiret - Amilly (45200) : A louer un local à usage commercial de 120 m2.

Situé dans un emplacement stratégique et dynamique, cet immeuble à usage commercial offre un cadre idéal pour un investissement rentable ou un projet de vie professionnelle (tertiaire, santé, agence de voyage, etc) comprenant :

- Au rez de chaussée : Une grande pièce avec grande vitrine avec volet roulant donnant sur la rue, kitchenette, WC séparé, pièce d'environ 25 m2 pouvant servir comme bureau.
- Étage : 2 pièces.

- Possibilité de faire un bureau.

- Deux places de parking. Chauffage électrique. Volet roulant.

Les honoraires sont à la charge du locataire de 5220 € HT.

Surface commerciale : 120 m²

Surface totale : 120 m²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Santé
Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Amilly (45200), Loiret, Centre**

Nombre d'habitants* à Amilly : **15 000 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.