

Institut de beauté de 41 m2 dans une commune de 3 000 habitants, proche de La Roche-sur-Yon (85000) en France

Annonce **C1313407** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Vendée (85) : A vendre le fonds de commerce d'un institut de beauté situé dans une commune de 3 000 habitants proche de La Roche-sur-Yon (85000), en hyper centre-ville. Très bonne visibilité en angle de rue avec un parking public en face.

Le local commercial comprend : Un espace de vente ongles, 2 cabines de soins, une réserve et sanitaire.

- Horaire d'ouverture : Du mardi au vendredi 9h-12h et 14h-18h et le samedi de 9h-13h.
- Fermeture hebdomadaire : Lundi et dimanche.

La vente comprend le fonds de commerce et la location du local (515 € HT / mois).

Prix de vente FAI de 37 200 € TTC.

Surface commerciale : 41 m²

Surface totale : 41 m²

Loyer mensuel : 1 750 TND

Éléments chiffrés :

CA en 2024	271 000 TND
------------	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **126 100 TND** FAI

Localisation

Localisation : **à proximité de La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.