

Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Saint-Brieuc (22000) en France

Annonce **C1313399** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant aux normes situé dans le centre-ville.

Capacité d'environ 75 couverts. Belle terrasse sur l'arrière plein sud avec une petite devant. Aucun travaux à faire. Licence IV sur place.

- CA 2022 : 327 k€.

- CA 2023 : 310 k€.

Loyer de 1500 € HT sans logement.

Le commerce possède : **une licence IV, une terrasse**

Nombre de places en salle : **75**

Surface commerciale : 150 m²

Surface totale : 150 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023

310 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : **48 059 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.