

Bar, Restaurant licence IV 75 couverts avec terrasse dans le centre ville,, Saint-Brieuc (22000)

Annonce C1313399 postée le 03/juin/2025

Description de l'activité

Côtes d'Armor - Saint-Brieuc (22000) : A vendre le fonds de commerce d'un restaurant aux normes situé dans le centre-ville.

Capacité d'environ 75 couverts. Belle terrasse sur l'arrière plein sud avec une petite devant. Aucun travaux à faire. Licence IV sur place.

- CA 2022 : 327 k€. - CA 2023 : 310 k€.

Loyer de 1500 € HT sans logement.

Le commerce possède : une licence IV, une terrasse

Nombre de places en salle : 75

Surface commerciale: 150 m²

Surface totale: 150 m²

Loyer mensuel : 1 500 €

Éléments chiffrés :

CA en 2023 310 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession: N.C.

Localisation

Localisation: Saint-Brieuc (22000), Côtes d'Armor, Bretagne

Nombre d'habitants* à Saint-Brieuc : 48 059 (ville)

Photos