

## Local commercial idéal pour Pizzeria, Restaurant, Sandwicherie / Snack dans le centre ville dynamique,, Bourg-en-Bresse (01000) en France

Annonce **C1313384** postée le **03/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Ain - Bourg-en-Bresse (01000) : Cession de droit au bail - local destiné à tout type de restauration possible (restaurant traditionnel, pizzeria, traiteur, snack, etc).

Situé dans un emplacement de choix, le local bénéficie d'une clientèle fidèle et régulière.

Caractéristiques du commerce :

- Localisation : Centre-ville dynamique avec fort passage.
- Type : Restaurant, pizzeria, snack, etc.
- Superficie : 101 m2 de surface totale.

Une opportunité dans le secteur de la gastronomie.

Une affaire florissante avec une clientèle fidèle et une réputation bien établie.

**Surface commerciale** : 1 090 pi<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 090 pi<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession : Départ en retraite

Type d'opération : droit au bail

Prix : N.C.

### Localisation

---

Localisation : **Bourg-en-Bresse (01000), Ain, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants\* à Bourg-en-Bresse : **41 683 ( ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**