

# Local commercial Immeuble, 192 m2, La Roche-sur-Yon (85000) en France

## Annonce C1313374 postée le 03/juin/2025

## Description de l'activité

Vendée - La Roche-sur-Yon (85000) : Un immeuble à usage commercial et d'habitation comprenant :

- Au rez-de-chaussée : Magasin, cuisine, arrière-cuisine et servitudes, labo d'environ 98 m2.
- A l'étage : Un appartement de cinq pièces et cabinet de toilette d'environ 94 m2.
- Grand jardin avec garage.

Surface commerciale: 1 060 pi<sup>2</sup>

Surface totale: 2 070 pi<sup>2</sup>

Logement de fonction présent : oui

#### Informations sur la cession

Prix: 624 800 CAD

### Localisation

Localisation : La Roche-sur-Yon (85000), Vendée, Pays-de-la-Loire

Nombre d'habitants\* à La Roche-sur-Yon : 55 737 (grande ville)

#### **Photos**

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.