Local d'activité / Entrepôt, 600 m2 dans l' Aude (11) en France

Annonce **C1313373** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Idéal bureaux, profession libérale, micro crèche ou MAM, restauration... Situé dans un ensemble commercial, immobilier de 165m2 de plain-pied, modulable sur terrain d'environ 600m2. Ensemble en excellent état, situé au cœur des commerces, les destinations du bien sont nombreuses avec 6 pièces, cuisine et sanitaires. Logement de fonction déjà en place. Doté de 2 accès, le bien donne le possibilité de créer des places de parking réservées. Appelez nous pour échanger sur votre projet d'implantation.. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site www. georisques. gouv. fr.

Surface commerciale : 600 m²
Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type d'opération :	titres de la société
Prix :	**250 000 €**

Localisation

Localisation : **Aude, Languedoc-Roussillon**

Photos