Local commercial Garage, 1890 pi2 dans une zone dynamique,, Argenteuil (95100) en France

Annonce **C1313303** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

Val d'Oise - Argenteuil (95100) : Opportunité pour des investisseurs - à vendre des murs commerciaux occupés situés sur un emplacement N°1 Bis avec une bonne visibilité et un bon flux piéton.

- Activité en place : Mécanique automobile.
- Surface : 175 m2.
- Taxe foncière : 639 €.

Surface commerciale : 1 890 pi²

Surface totale : 1 890 pi²

Loyer annuel : 53 000 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix :	**927 200 CAD** (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation : **Argenteuil (95100), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Argenteuil : **104 553 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.