Bar, tabac, presse, jeux de grattage, PMU, loto dans un quartier avec stationnement public, proximité,, Poitiers (86000)

Annonce **C1313291** mise à jour le **12 juin 2025**

Description de l'activité

Vienne (86) : A vendre un fonds de commerce de bar, tabac, presse, jeux de grattage, loto, PMU idéalement situé à une entrée de la ville de Poitiers (86000), dans un quartier avec stationnement public à proximité.

Tenu par un couple, l'établissement a été soigneusement entretenu au fil des années et bénéficie d'une clientèle fidèle.

Il dispose d'un espace bar convivial, ainsi que d'un espace tabac récemment rénové aux normes actuelles.

Chiffre d'affaires HT de 116 200 € + commissions de 113 700 € avec fermeture d'un 1.5 jours.

Un outil de travail clé en main, parfaitement adapté à une exploitation en couple ou par un repreneur souhaitant diversifier son activité.

Prix du fonds de commerce : 274 000 € HAI.

Surface commerciale : 100 m²

Surface totale : 100 m²

Loyer mensuel : 1 280 €

Éléments chiffrés :

CA	116 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**274 000 €** FAI
L'affaire conviendrait pour :	un couple ou des associés

Localisation

Localisation : **Poitiers (86000), Vienne, Poitou-Charentes**

Nombre d'habitants* à Poitiers : **91 345 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.