Bar, Pizzeria, Restaurant licence IV 85 couverts avec terrasse sur un axe routier principal,, Poitiers (86000)

Annonce **C1313278** mise à jour le **13 juin 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - pizzeria avec Licence IV bénéficiant d'un bel emplacement avec parking, sur un axe routier principal, à proximité immédiate d'une ville importante.

Salles de bar-restaurant de 85 places au total avec 2 belles terrasses de 40 et 120 places.

Service du midi du lundi au jeudi.

Fermé le mardi.

4 semaines de congés annuels.

Logement avec cuisine ouverte sur séjour, 3 chambres, salle de bains, wc garage et grandes dépendances.

Prix du fonds de commerce : 197 280 € HAI.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **85**
Nombre de places en terrasse : **160**

Loyer mensuel : 2 400 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	337 000 EUR

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **197 280 €** FAI

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.