

Tabac, presse, jeux, Poitiers (86000) en France

Annonce **C1313255** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Vienne - Poitiers (86000) : A vendre le fonds de commerce et les murs de tabac, presse, jeux situé dans une commune du sud du département.

Magasin bien agencé, entièrement rénové en 2022, climatisé et accessible PMR.

Actuellement, 2 salariés en poste pour le confort.

Beau ticket moyen avec une fréquentation supérieure à 300 clients jours.

Chiffre d'affaires HT de 76 000 € et commissions de 185 000 €.

Belle rentabilité.

Possibilité d'avoir un logement et d'achat les murs.

Idéale pour une première installation ou affaire de confort.

Achat du fonds de commerce et des murs au prix de 553 480 € HAI.

Possibilité d'acheter le fonds de commerce seulement (prix de 383 600 € HAI).

Éléments chiffrés :

CA	72 000 CHF
----	------------

Logement de fonction présent : oui

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce , murs à vendre obligatoirement

Prix de cession : **521 300 CHF** FAI (hors prix de l'immobilier)

Profil(s) possible(s) : reconversion ou première installation

Localisation

Localisation : **Poitou-Charentes**

Indication sur la localisation : **ville de (50 000 à 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.