Local de 412 m2 idéal pour un commerce ou des bureaux, proximité de toutes les commodités,, Montélimar (26200) en France

Annonce **C1313236** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Drôme (26) : A louer, en périphérie directe du centre-ville de Montélimar (26200) et à proximité immédiate d'une gare, un local commercial de 412 m2 avec parking privé de 9 places. Belle visibilité depuis un axe de grand passage (environ 10000 véhicules / jour), à proximité de toutes les commodités et de nombreux parkings publics.

Le local est loué brut, hors d'eau, hors d'air, réseaux en attente ; façade ravalée et parking aménagé avec barrière de sécurité.

Local idéal pour un commerce ou des bureaux.

Surface commerciale : 412 m²

Surface totale : 412 m²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 4 000 €

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Montélimar (26200), Drôme, Rhône-Alpes**

Nombre d'habitants* à Montélimar : **36 872 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.