Brasserie, Restaurant licence IV 25 couverts avec terrasse dans une zone dynamique,, Nice (06000) en France

Annonce **C1313212** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Alpes Maritimes - Nice (06000) : A vendre un fonds de commerce de restaurant - brasserie d'angle situé dans un secteur dynamique.

Établissement avec 80 couverts en terrasse dont 50 en espace privatif inclus dans le bail, et une salle intérieure de 25 couverts.

- 1,5kg café / jour.
- 1 fut / jour.
- De 40 à 50 couverts / jours.

Licence IV en location de 430 € / mois.

Clientèle locale.

Faible loyer.

Dossier complet sur demande.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de places en salle : **25**
Nombre de places en terrasse : **80**

Surface commerciale : 70 m²

Surface totale : 70 m²

Loyer mensuel : 1 350 €

Éléments chiffrés :

CA en 2024	265 000 EUR

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **292 680 €**

Localisation

Localisation : **Provence-Alpes-Côte d'Azur**

Indication sur la localisation : **ville de (plus de 100 000 habitants)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.