

Hôtel bureau de 12 chambres dans une zone touristique,, Collioure (66190) en France

Annonce **C1313205** mise à jour le **17 juin 2025**

Description de l'activité

Pyrénées Orientales - Collioure (66190) : Dans un décor de carte postale, au sein d'un village emblématique de la côte catalane, à vendre un hôtel-bureau incarne parfaitement le subtil équilibre entre tranquillité et animation.

Installé en plein centre, à quelques pas des commerces, du port et des plages, il bénéficie d'un emplacement idéal pour accueillir une clientèle en quête d'authenticité et de confort.

Réparti sur trois niveaux, l'établissement propose douze chambres, toutes dotées de leur propre salle d'eau avec WC, en bon état général. Chaque étage est intelligemment pensé, avec ses espaces de buanderie et de stockage dédiés. Une réception chaleureuse accueille les visiteurs, tandis qu'une salle de petit-déjeuner baignée de lumière permet de démarrer la journée dans une atmosphère agréable.

Le petit plus qui fait la différence : Un patio intérieur, véritable cocon de fraîcheur et de détente, très apprécié de la clientèle.

L'ensemble constitue une opportunité pour un professionnel souhaitant reprendre une affaire saine, facile à gérer et au charme certain.

La configuration de l'établissement permet une exploitation immédiate, avec un potentiel de développement si souhait d'aller plus loin. Le tout, dans un environnement aussi confidentiel que convoité.

Dossier complet sur demande. Discretion assurée.

Nombre de chambres : **12**

Surface commerciale : 2 160 pi²

Surface totale : 2 160 pi²

Loyer mensuel : 5 700 CAD

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **442 700 CAD**

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Collioure (66190), Pyrénées Orientales, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Collioure : **2 989 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.