Local commercial de 620 pi2 au cœur de Saint-Germain-en-Laye en France

Annonce **C1313177** postée le **03/juin/2025**

Description de l'activité

Saint-Germain-en-Laye (78100) : A louer local commercial de 57 m2 sur deux niveaux, situé au cœur de Saint-Germain-en-Laye, dans l'une des zones les plus passantes.

Comprenant une boutique (lot n°9) avec vitrine au rez-de-chaussée du bâtiment A (environ 30 m2), et le lot n°24 : Au 1er étage, annexe n°10 dans le bâtiment A, de 27 m2.

Loyer de 2500 €/ mois sans TVA plus 300 €/ mois de charges comprenant l'eau, le chauffage collectif gaz, l'entretien de l'immeuble, la taxe foncière.

Bail 3-6-9.

Dépôt de garantie de 2 mois.

Surface commerciale : 620 pi²

Surface totale : 620 pi²

La société est affiliée à un réseau

Loyer mensuel : 3 300 CAD

Informations sur la cession

Type d'opération :	Array
Prix :	N.C.

Localisation

Localisation : **Saint-Germain-en-Laye (78100), Yvelines, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Saint-Germain-en-Laye : **42 515 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.