Bar, Loto, Hôtel bureau de 17 chambres avec terrasse en Ile-de-France

Annonce **C1313092** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Ile-de France : Hôtel social, bar, FDJ de 17 chambres.

Commission de sécurité ok. Salle de 20 places + 20 en terrasse. Licence IV.

Loyer : 3670 Euros HT.

Bail renouvelable en 2032.

C.A HT 2024 hôtel de 207 500 Euros, bar de 78 000 Euros HT sur bilan et FDJ de 33 700 Euros.

Prix : 898 000 Euros.

Le commerce possède : **une licence IV**, **une terrasse**
Nombre de chambres : **17**
Nombre de places en salle : **20**
Nombre de places en terrasse : **20**

Loyer annuel : 41 300 CHF
Logement de fonction présent : non

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Changement d'activité
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**841 100 CHF** FAI

Localisation

Localisation : **Confidentiel, Ile-de-France**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.