

Local commercial avec extraction Restaurant, Vincennes (94300) en France

Annonce C1313076 postée le 02/juin/2025

Description de l'activité

Val de Marne - Vincennes (94300) : A vendre des murs commerciaux occupés.

Activité: Restauration avec extraction.

Local avec sanitaires, cave et réserve ; le tout d'une superficie d'environ 70 m2.

- Bail 3-6-9 datant de mai 2011.

- Taxe foncière : 1624 € à la charge du locataire.

Prix de vente, les frais d'agence inclus : 552 000 €.

Surface commerciale: 70 m²

Surface totale: 70 m²

Loyer annuel: 29 000 CHF

Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement (locataire en place)
Prix : 512 200 CHF FAI (hors prix de l'immobilier)

Localisation

Localisation: Ile-de-France

Indication sur la localisation : ville de (10 000 à 50 000 habitants)

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.