Restaurant 100 couverts, Franconville en centre ville (95130) en France

Annonce **C1313036** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Franconville (95130) : A vendre restaurant situé en emplacement n°1, en centre-ville.

Dispose d'une surface de 156 m2 et d'une cuisine de plain pied équipée.

Cet établissement existant depuis l'ouverture, dispose de 100 couverts, avec une clientèle fidélisée d'habituée.

Reprise de salariés possible.

Bail 3/6/9.

Loyer mensuel de 4 860 € HT/ HC avec un chiffre d'affaires de 403 000 €.

Prix de cession de fonds de commerce : 275.000 €, honoraires à la charge du vendeur.

Pas de travaux à prévoir.

Nombre de places en salle : **100**

Surface commerciale : 156 m²

Surface totale : 156 m²

Loyer mensuel : 16 600 TND

Éléments chiffrés :

CA	1 371 000 TND

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce
Prix de cession : **935 400 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Franconville (95130), Val d'Oise, Ile-de-France**

Nombre d'habitants* à Franconville : **33 518 (ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.