Bazar / cadeaux, Fleuriste, 80 m2, Caen sur un axe passant (14000) en France

Annonce **C1313035** postée le **02/juin/2025**

Description de l'activité

Caen (14000) : A vendre fonds de commerce de fleuriste et cadeaux, situé sur un axe passant, avec une clientèle fidélisée grâce à l'entretien de cimetières.

Cette boutique est mise en valeur par une vitrine de près de 6 mètres et un présentoir dehors pour les fleurs d'extérieur.

Surface totale de 80 m2.

surface de vente de 40 m2, arrière boutique, atelier, courette, toilettes.

Vendu cause retraite.

Chiffre d'affaires pouvant être développer avec les commandes de livraison par sites spécialisés.

Ouvert du mardi au dimanche matin.

Congés annuels 3 semaines.

Pas de personnel à reprendre.

Bail commercial 3/6/9 récent.

Prix de cession : 26 000 € incluant les honoraires d'agence d'un montant de 5 000 € HT à charge de l'acquéreur soit 20 000 € net du vendeur.

Surface commerciale : 870 pi²

Surface totale : 870 pi²

Informations sur la cession

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	**42 300 CAD** FAI
Profil(s) possible(s) :	reconversion ou premiére installation

Localisation

Localisation : **Caen (14000), Calvados, Basse-Normandie**

Nombre d'habitants* à Caen : **112 218 (grande ville)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.