

## Restaurant avec terrasse au centre de Nîmes en France

Annonce **C1313016** postée le **02/juin/2025**

### Description de l'activité

---

Nîmes (30000) : A vendre fonds de commerce de restauration entièrement rénové et prêt à l'emploi, idéalement situé dans une rue piétonne animée, au centre de Nîmes.

Comprend une terrasse, prêt à l'exploitation immédiate.

Bien que l'établissement soit actuellement fermé, son emplacement stratégique lui confère un bon potentiel de développement grâce à l'afflux constant de clientèle.

Ce restaurant dispose de nombreux atouts pour garantir son succès, notamment une terrasse, deux cuisines entièrement équipées avec du matériel professionnel en bon état, la climatisation et tout le mobilier nécessaire.

Aucuns travaux ne sont à prévoir, permettant de lancer activité immédiatement et sans tracas.

Prix du fonds de commerce : 93 500 €, honoraires d'agence hors taxes inclus, à la charge de l'acquéreur.

Le commerce possède : **une terrasse**

**Surface commerciale** : 180 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 180 m<sup>2</sup>

### Informations sur la cession

---

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **95 200 €** FAI

### Localisation

---

Localisation : **Nîmes (30000), Gard, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants\* à Nîmes : **143 917 ( grande ville )**

### Photos

---

**Il n'y a pas de photos pour cette annonce.**