Bâtiment, usage professionnel de 240 m2, Parigné (35133) en France

Annonce **C1312965** postée le **30/mai/2025**

Description de l'activité

Ille et Vilaine - Parigné (35133) : A vendre un bâtiment en bardage bois couvert en bac acier d'environ 240 m2 au sol et comporte 2 portes de garage en rideau de fer automatique de 3*3 et 3*2.5 et une porte.

Le terrain de 1 453 m2 est constructible. Il est clos avec un portail électrique.

Possibilité de changement de destination en habitation.

Eau et électricité arrivés, mais assainissement à prévoir.

Les honoraires TTC de 4.85 % sont à la charge de l'acquéreur.

Surface commerciale : 2 590 pi²

Surface totale : 2 590 pi²

Informations sur la cession

Type d'opération :	murs à vendre obligatoirement
Prix :	**218 400 CAD** (hors prix de l'immobilier)
Prix hors frais d'agence :	**210 000 CAD**
Montant honoraires :	**4 %**

Localisation

Localisation : **Parigné (35133), Ille et Vilaine, Bretagne**

Nombre d'habitants* à Parigné : **1 354 (sos villages)**

Photos