

# Terrain, 1453 m2, Lécousse (35133) en France

# Annonce C1312964 postée le 30/mai/2025

### Description de l'activité

A VENDRE terrain constructible de 1 453m2 sur lequel est édifié un Bâtiment en bardage bois couvert en bac acier d'environ 240m2 au sol et comporte 2 portes de garage en rideau de fer automatique de 3\*3 et 3\*2.5 et une porte. Le terrain est clos avec un portail électrique. Possibilité de changement de destination en habitation. Eau et Electricité arrivés. (4.85 % d'honoraires TTC à la charge de l'acquéreur.)

Surface commerciale: 1 453 m<sup>2</sup>

Surface totale: 1 453 m<sup>2</sup>

#### Informations sur la cession

Type d'opération : murs à vendre obligatoirement

Prix: 415 100 TND (hors prix de l'immobilier)

Prix hors frais d'agence: 393 500 TND

Montant honoraires: 5.5 %

## Localisation

Localisation : Lécousse (35133), Ille et Vilaine, Bretagne

Nombre d'habitants\* à Lécousse : 3 064 (sos villages)

### **Photos**







