

Brasserie 90 couverts avec terrasse dans une commune animée, en Loire Atlantique (44) en France

Annonce **C1312962** postée le **30/mai/2025**

Description de l'activité

Loire Atlantique (44) : A vendre un fonds de commerce de brasserie de de plain pied, d'angle bénéficiant d'un emplacement premium dans une commune prisée du Sud Loire. Parking de 60 places en face de l'établissement.

Local avec 90 couverts en salle et 50 en terrasse. Cuisine entièrement équipée, récente (moins de 6 ans), incluant grillade sur pierre, four mixte, cellule de refroidissement, grande cave, etc.

Environ 25.000 couverts servis/an.

Établissement renommé, fermé 2,5 jours consécutifs par semaine avec 1/2 journée supplémentaire, ainsi que 3 semaines/an.

Chiffre d'affaires HT au dernier bilan 12/2024 supérieur à 750.000 €.

Affaire clé en main avec fort potentiel.

Le commerce possède : **une terrasse**

Nombre de places en salle : **90**

Nombre de places en terrasse : **50**

Loyer annuel : 132 600 TND

Éléments chiffrés :

EBE	508 000 TND
-----	-------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **1 558 700 TND** FAI

Localisation

Localisation : **Loire Atlantique, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.