

Bureau de 39 m2, Le Crès (34920)

Annonce **C1312955** postée le **30/mai/2025**

Description de l'activité

Hérault - Le Crès (34920) : Dans un immeuble construit en 2025, un bureau disponible immédiatement de 37.77 m2 de forme rectangulaire situé au 2ème et dernier étage.

Le bureau est climatisé (gainés et sorties d'aération à prévoir). Un emplacement numéroté à l'extérieur pouvant bénéficier d'une recharge électrique aux frais du locataire. Peinture à prévoir (placo jointé prêt à peindre), système d'aération (VMC) en attente si besoin, arrivée d'eau et d'évacuation, également en attente à créer, si besoin. WC communs sur le palier. Ascenseur et interphone.

Idéal pour une activité de bureau, médicale ou paramédicale.

- Les honoraires sont à la charge du locataire de 1116 € HT.
- Dépôt de garantie de 620 €.

Surface commerciale : 39 m²

Surface totale : 39 m²

Informations sur la cession

Type d'opération : Array

Prix : N.C.

Localisation

Localisation : **Le Crès (34920), Hérault, Languedoc-Roussillon**

Nombre d'habitants* à Le Crès : **7 740 (sos villages)**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.