

## Equipements de la maison et accessoires dans une zone d'activité commerciale,, Mont-de-Marsan (40000)

Annonce **C1312835** postée le **29/mai/2025**

### Description de l'activité

---

Landes - Mont-de-Marsan (40000) : A vendre le fonds de commerce d'un magasin d'articles d'équipement de la maison et accessoires sous enseigne nationale situé au cœur d'une importante zone d'activité commerciale de la ville avec 70 grandes enseignes. Facilité de stationnement, parking à proximité.

Local d'une surface commerciale d'environ 1600 m<sup>2</sup> et 235 m<sup>2</sup> de réserve, bureau, salle de repos avec kitchenette et sanitaires.

Équipe en place et autonome.

La reprise du magasin doit se réaliser par la mise en place de son nouveau concept ce qui donnerai un nouvel élan à l'activité.

Idéal pour un couple ou gestionnaire.

Droits d'entrée inclus dans le fonds de commerce.

**Surface commerciale** : 1 600 m<sup>2</sup>

**Surface totale** : 1 835 m<sup>2</sup>

**La société est affiliée à un réseau**

#### Éléments chiffrés (HT) :

CA en 2024	1 389 000 EUR
Nb pers. en 2024	8

**Logement de fonction présent** : non

### Informations sur la cession

---

Raison de la cession :	Départ en retraite
Type de cession :	fonds de commerce
Prix de cession :	<b>628 800 € FAI</b>
L'affaire conviendrait pour :	une personne seule , un couple ou des associés
Profil(s) possible(s) :	manager(s)

### Localisation

---

Localisation : **Mont-de-Marsan (40000), Landes, Aquitaine**

Nombre d'habitants\* à Mont-de-Marsan : **32 316 ( ville )**

## Photos

---

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.