

Restaurant, Organisation de réception 0 couverts dans la Sarthe (72)

Annonce **C1312810** postée le **29/mai/2025**

Description de l'activité

Sarthe (72) : A vendre un ensemble immobilier de prestige dont la société attachée gère un pôle d'évènementiel et de restauration sur site.

Structure située à proximité du mans avec une excellente visibilité.

Activité constante toute l'année (25 000 couverts / an) avec un pôle évènementiel qui porte 35% du CA.

Chiffre d'affaires de la société de 1,3 M€ en 2024.

Affaire idéale pour un professionnel ambitieux du secteur.

La qualité du site permet de développer de nouveaux projets (hébergement, etc).

Les murs sont intégrés dans le prix de cession et sont valorisés à hauteur de 4 261 200 € TTC FAI.

- Prix de vente de 4 399 000 € HAI (4 150 000 € hors les honoraires).

- Les honoraires d'agence de 6% TTC sur les murs et le fonds de commerce - 100% à la charge de l'acquéreur.

Nombre de places en salle : **0**

La société est affiliée à un réseau

Éléments chiffrés :

CA	1 300 000 EUR
----	---------------

Informations sur la cession

Type de cession : fonds de commerce

Prix de cession : **4 399 000 €** FAI

Profil(s) possible(s) : professionnel(s)

Localisation

Localisation : **Sarthe, Pays-de-la-Loire**

Photos

Il n'y a pas de photos pour cette annonce.